

- Примечания:
- Высотная съемка произведена от реперов: № 7924, № 17927
 - На плане нанесены геодезические знаки:
 - пункты полигонометрии №№ реперы №№ 1784
 - При проектировании и строительстве предусмотреть сохранность геодезических знаков в соответствии с Положением об охранных зонах и охране геодезических знаков на территории Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства РФ от 10.06.96 г. № 15666.
 - Подземные сооружения, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.
 - До проведения земляных и строительных работ вблизи охранной зоны междугородной кабельной линии связи на месте проведения работ вызвать представителя ТУСМ-4 по телефонам: 314-42-18, 371-10-48 (круглосуточно).
 - Экспликация колодезных сооружений составлена по плану.
 - На данном участке съемки выданы разрешения ГАТИ на прокладку: тепловая сеть № 216-2008г.

		Открытое акционерное общество "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"				
Для служебного пользования	Уч. № 487 по книге № 849	Изготовлено - 1 экз. Количество листов в одном экз. - 1				
Топографический план		Шифр заказа: 477-11(4132)				
Адрес: г. Санкт-Петербург, Московский район, ул. Костюшко, д.15-3, Лит. А		Дата: 01.12.2011 г.				
Объект: для проектирования строительства жилого дома		Масштаб: 1:500				
План составлен по материалам съемки	Плановой части на ноябрь 2011 г. Высотной части на ноябрь 2011 г.	Система координат - местная 1964 г. Система высот - Балтийская 1977 г.				
Приложение: <i>экспликация колодезных подземных сооружений и электротехнической сети</i>						
Гл. инженер	Коршунов Е.М.	Нач. камер гр.	Томкина И.В.			
Нач. отдела	Ломашов И.А.	Вед. картограф	Давыдова И.С.			
Зам. нач. отд.	Немков А.И.	Составитель	Бай Ю.Н.			
Нач. экспед.	Баренков Ю.М.	Топограф	Иванова В.А.			
Размощено						
Дата	Номер разрешения	Кем выдано разрешение	Способ размощения	Кол-во экз.	№ экз.	Примечание
01.12.11	477-11(4132)	г.Санкт-Петербург, ОАО "Тр.ГРИИ"		2		

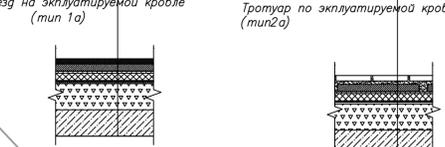
УТВЕРЖАЮ:
С.А. Саколов
 4 5 1987
 Проект горизонтальной планировки
 Проезд параллельный ул. Костюшко
 на участке от ул. Костюшко
 до проезда №5а
 Проект действителен 5 лет
 Выдано с/л/ц 25.01.18г. Шанков

25.12.11
 22.12.2011г.
 4
 Коробова
 Сизикова



КОНСТРУКЦИИ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД ПО ЭКСПЛУАТИРУЕМОЙ КРОВЛЕ

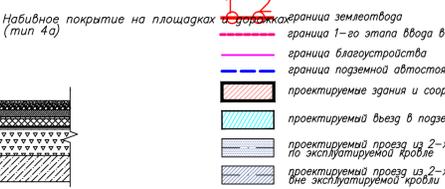
- Асфальтобетон мелкозернистый плотный по ГОСТ 9128-2009
- Слой из бетона В15 с отщербками 150х150мм с размером 2,0 x 2,0 см, армир сеткой №6 А с ячеек 200х200 мм
- Положительная пленка
- Дренажный мат
- Утеплитель - пенополистирол
- Защитный разделительный слой - геотекстиль
- Кровельный ковер Икопла Н - 1 слой - берлина
- Кровельный ковер Икопла Н - 1 слой - нижний
- Выводящая сетка из цементно-песчаного раствора М150 у=180 мм/л?
- Уклоноразрешающий слой из керамзитобетона у=1100 мм/л?
- Монолитная ж/б плита покрытия



- Рулонная изоляция
- Пароизоляционный слой
- Разделительный слой - геотекстиль "Дорнит" пл.300г/кв.м-1 слой -2мм
- Щельев ГОСТ 8267-93 фракцией 20-40мм
- Георазделительная полимерная мембрана
- Слой из бетона В15, W6, F100 армир сеткой
- Армир сеткой №6 А с ячейкой 200х200 мм
- Слой из бетона В15
- Армир сеткой №6 А с ячейкой 200х200 мм
- Положительная пленка
- Дренажный мат
- Утеплитель - пенополистирол
- Защитный разделительный слой - геотекстиль
- Кровельный ковер Икопла Н - 1 слой - берлина
- Кровельный ковер Икопла Н - 1 слой - нижний
- Выводящая сетка из цементно-песчаного раствора М150 у=180 мм/л?
- Уклоноразрешающий слой из керамзитобетона у=1100 мм/л?
- Монолитная ж/б плита покрытия



- Щельев ГОСТ 8267-93 фракцией 20-40мм
- Слой из бетона В15 с отщербками 150х150мм с размером 2,0 x 2,0 см, армир сеткой №6 А с ячеек 200х200 мм
- Положительная пленка
- Дренажный мат
- Утеплитель - пенополистирол
- Защитный разделительный слой - геотекстиль
- Кровельный ковер Икопла Н - 1 слой - берлина
- Кровельный ковер Икопла Н - 1 слой - нижний
- Выводящая сетка из цементно-песчаного раствора М150 у=180 мм/л?
- Уклоноразрешающий слой из керамзитобетона у=1100 мм/л?
- Монолитная ж/б плита покрытия



- Асфальтобетонная отмостка (тип 3)
- Плита упроченная шаблонная основание по ГОСТ 8267-93*
- Песок мелкий по ГОСТ 8736-93*
- Уплотненный грунт
- Наливное покрытие на тротуарах и дорожках (тип 2)
- Щельев М100-1000 фракцией 40-70 известняковая по ГОСТ 8267-93*
- Щельев М400 фракцией 40-70 известняковая по ГОСТ 8267-93*
- Песок мелкий по ГОСТ 8736-93*
- Бетон кл. В30 по ГОСТ 28633-91
- Уплотненный грунт

- Проектируемые сети:**
- проектируемая сеть водопровода
 - проектируемая сеть общедомовой канализации
 - проектируемая дренажная сеть - напорная
 - проектируемая сеть банюсовой канализации
 - проектируемая тепловая сеть в канале сопутствующим дренаж теплотрассы
 - существующая пожарная гидрант
 - проектируемая телефоновая кабельная линия
 - кабельный туннель
 - проектируемая кабельная линия 0.4кВ
 - проектируемая кабельная линия 0.4кВ в 6/4 трубе

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Проектируемый многоквартирный дом со встроенными помещениями и пристроенной подземной автостоянкой на 185 мест	проектируемая
2	Проектируемая въездная rampa в подземную автостоянку	проектируемая
3	Открытая автостоянка (гостевая) на 12 м/мест в т.ч. 1 м/мест для инвалидов	проектируемая
4	Место для инженерного оборудования (ЗБКП)	проектируемая
5	Детская площадка	проектируемая
6	Площадка для отдыха	проектируемая
7	Физкультурная площадка	проектируемая
8	Мусоросборная площадка	проектируемая
9	Открытая автостоянка (гостевая) на 2 м/места	проектируемая

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ ФОРМ АРХИТЕКТУРЫ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

№ п/п	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
1	1	Детская площадка	1	
2	2	Детский гараж F-305 "ОПУ" F	1	
3	3	Песочница "П-1"	1	проезд фирмой ООО "Авен-СПб"
4	4	Камень "К-16/2"	1	
5	5	Камень "К-23"	1	
6	6	Камень "МК 8/1"	2	
7	7	Скамья "С-39"/ Урна "У-22"	2/2	
8	8	Физкультурная площадка	1	
9	9	Спортивный комплекс "Т-28"	1	
10	10	Турник игровой "Т22"	1	проезд фирмой ООО "Авен-СПб" или аналог
11	11	Рукава "П.3"	1	
12	12	Скамья "С-39"/ Урна "У-22"	2/2	
13	13	Площадка для отдыха	3/3	проезд фирмой ООО "Авен-СПб" или аналог
14	14	Скамья "С-39"/ Урна "У-22"	1	
15	15	Цветочный вазон "Б5/3"	1	
16	16	Скамья "С-39"/ Урна "У-22"	4/6	проезд фирмой ООО "Авен-СПб" или аналог
17	17	Цветочный вазон "Б5/3"	9	
18	18	Ограничители движения "О384/1"	11	

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

№ п/п	Наименование	Тип	Ед. изм.	Количество в проекте	Количество в смете
Площадь покрытия в т.ч.:					
1	Площадь покрытия вне эксплуатируемой кровли в т.ч.:		м ²	2017	247
1.1	двухслойный асфальтобетон на проездах	тип1	м ²	891	247
1.2	восстановление асфальтобетонного покрытия на проезде		м ²	(716)	(247)
1.2.1	БР 100.30.15 БКВ 100.30.15		п.к.	102	24
1.2.2	БР 100.30.15		п.к.	-	41
1.2.3	БР 100.30.15		п.к.	(55)	-
1.3	асфальтобетонная отмостка	тип3	м ²	(120)	-
2	Площадь покрытия по эксплуатируемой кровле в т.ч.:		м ²	1126	-
2.1	двухслойный асфальтобетон на проездах	тип 1а	м ²	(589)	-
2.1.1	БР 100.30.15 БКВ 100.30.15		п.к.	230	-
2.1.2	БР 100.30.15		п.к.	80	-
2.2	плиточное покрытие на тротуарах	тип 2а	м ²	(415)	-
2.2.1	асфальтобетонная отмостка		п.к.	592	-
2.2.2	асфальтобетонная отмостка	тип 3а	м ²	(122)	-

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№ п/п	Наименование породы или вида насаждения	Ед. изм.	Количество в проекте	Количество в смете	Примечание
1	Лиана "Вьющаяся винограда"	шт.	90	-	посадка в ящики
2	Роза маршаловская	шт.	330	3	3 шт на 1 м
3	Устройство газона обыкновенного вне эксплуатируемой кровли	м ²	545	-	
4	Устройство рулонного газона по эксплуатируемой кровле	м ²	1107	-	
5	восстановление существующего асфальтобетонного покрытия на тротуарах и дорожках вне эксплуатируемой кровли	м ²	960	425	
6	Устройство наливного покрытия на площадках и дорожках по эксплуатируемой кровле	м ²	1066	-	
7	Правка растительного грунта	м ³	201	-	

06/10-2011

Санкт-Петербург, ул. Костюшко, г. 15, корпус 3

Изм.	Указ. авт.	Дата	Примечание
ГАП	Леонова	08.20.14	Многоквартирный дом со встроенными помещениями и пристроенной подземной автостоянкой, и
ГИП	Монастырский	08.20.14	проектирование
Проверка	Шинкаренко	08.20.14	Многоэтажная автостоянка закрытого типа
Выполнение	Леонова	08.20.14	План благоустройства территории в 1-м этапе ввода в эксплуатацию
Н.контр.	Монастырский	08.20.14	М 1:500