

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: 1-й

Предпортовый проезд д. 14

За период: 14.04.2015-30.04.2016

№ п/п	Сведения о доходах	Сумма (руб.)
1.	Плановые доходы:	18 109 539,37
	в том числе:	
а)	Начислено населению за жилое помещение, коммунальные услуги	17 024 857,20
б)	Начислено собственникам нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	875 245,99
в)	Прочие доходы и поступления (размещение интернет оборудования, платежного терминала)	209 436,18
2.	Фактические доходы:	16 022 275,87
	в том числе:	
а)	Поступило от населения за жилое помещение, коммунальные услуги	15 026 572,22
б)	Поступило от собственников нежилых помещений и арендаторам помещений за жилищно-коммунальные услуги	739 628,84
в)	Прочие доходы и поступления (размещение интернет оборудования, платежного терминала)	188 899,31
3.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные услуги на 30.04.2016г.	2 087 263,50
	Сведения о расходах	
4.	Фактические расходы:	15 688 341,00
	в том числе:	
а)	Коммунальные услуги по договорам с управляющей компанией:	4 147 064,90
	Водоотведение	578 534,61
	Теплоэнергия и ГВС	2 391 917,80
	Холодное водоснабжение	399 535,89
	Электроэнергия на общедомовые нужды	777 076,60
б)	Жилищные услуги предоставляемые управляющей организацией и специализированными организациями, по договорам с управляющей компанией:	11 541 276,10
	Содержание общего имущества дома	2 916 475,00
	Текущий ремонт	929 363,61
	Уборка и сан.очистка зем.участка	760 000,00
	Содержание и ремонт лифтов	365 698,14
	Управление МКД	1 772 607,26
	Административно-управленческие расходы	923 764,15
	Содержание и ремонт ПЗУ	131 772,99
	Содержание и ремонт АППЗ	103 759,47
	Видеонаблюдение	51 149,12
	Эксплуатация приборов УУТЭ и ГВС	290 000,00
	Диспетчеризация	114 676,36
	Охрана	1 700 000,00
	Антенна(ПАКТ)	164 850,00
	Вывоз мусора	1 317 160,00
	Остаток на 30.04.16	189 399,99

Генеральный директор
Главный бухгалтер

Степанов Д.В.
Трубицына В.С.

